

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К УЧЕБНОМУ ПЛАНУ ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ
21.02.05 Земельно-имущественные отношения
Продолжительность обучения 1 год 10 месяцев

(по программе базовой подготовки)

Настоящий учебный план автономной некоммерческой профессиональной образовательной организации «Колледж делового администрирования, экономики и финансов» (АНПОО «КДАЭиФ») разработан на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 мая 2014 г. № 486.

При разработке учебного плана также были использованы нормативно-правовые акты:

- Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Порядок организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 14.06.2013 № 464;
- Положение о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования, утвержденное приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 18 апреля 2013 г. № 291;
- Порядок проведения итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 16 августа 2013 г. № 968;
- Разъяснения по формированию учебного плана образовательной программы начального профессионального образования, среднего профессионального образования (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации. Департамент профессионального образования от 20.10.2010 №12-696);
- Рекомендации по организации получения среднего общего образования в пределах освоения образовательных программ среднего профессионального образования на базе основного общего образования с учетом требований Федеральных государственных образовательных стандартов и получаемой профессии или специальности среднего профессионального образования (письмо Минобрнауки России от 17 марта 2015 г. № 06-259).

ОРГАНИЗАЦИЯ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА И РЕЖИМА ЗАНЯТИЙ

Очная форма обучения, которая предполагает систематическое посещение обучающимися аудиторных занятий в течение всего учебного года.

Учебный год для студентов очной формы обучения всех курсов начинается не позднее 1

сентября и заканчивается согласно учебному плану. Учебные занятия проводятся парами, продолжительность каждого урока пары - 45 мин.

Максимальный объем учебной нагрузки обучающихся не превышает 54 академических часа в неделю, включая все виды обязательной учебной нагрузки и внеаудиторной учебной работы по освоению образовательной программы. Максимальной объем аудиторной учебной нагрузки обучающихся составляет 36 академических часов в неделю.

Общий объем каникулярного времени в учебном году составляет 8-11 недель, в том числе две недели в зимний период. На последнем курсе обучения общий объем каникул составляет 2 недели в зимний период.

При очной форме обучения устанавливаются основные виды занятий, такие, как урок, лекция, семинар, практическое занятие, лабораторная работа, контрольная работа, консультация, самостоятельная работа, учебная и производственная практики, выполнение курсового проекта (работы).

Текущий контроль знаний и умений обучающихся осуществляется на учебных занятиях (уроке, лабораторных работах и практических занятиях, контрольной работе), в период прохождения учебной и производственной практики.

На каждый учебный год предусмотрены консультации в объеме 4 часов на человека в год. Формы проведения консультаций разнообразны: групповые, индивидуальные, устные.

Рабочий учебный план предусматривает выполнение двух курсовых проектов по МДК 04.01 Оценка недвижимого имущества в рамках модуля ПМ.04 и по МДК.01.01 Управление территориями и недвижимым имуществом в рамках модуля ПМ.01.

В процессе изучения и по завершению освоения учебных дисциплин, междисциплинарных курсов проводятся зачеты и экзамены. Зачеты (в том числе и дифференцированные) проводятся за счет времени, отведенного на изучение соответствующей дисциплины.

По завершению профессиональной подготовки проводится итоговая аттестация выпускников колледжа - защита выпускной квалификационной работы.

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

Согласно ФГОС СПО объем обязательной части циклов образовательной программы по очной форме обучения составляет 3186 часов, в том числе 2124 часа обязательных учебных занятий. На вариативную часть ОП выделено 932 часа, в том числе 648 часа обязательных учебных занятий.

По дисциплине «Физическая культура» согласно рабочему учебному плану предусматривается 2 часа обязательных аудиторных занятий в семестр (остальные часы осваиваются обучающимися за счет различных форм внеаудиторных занятий в спортивных клубах, секциях).

При проведении занятий по учебным дисциплинам «Иностранный язык», «Информационные технологии в профессиональной деятельности» и «Информационные ресурсы» группа может делиться на подгруппы. При проведении лабораторных работ и практических занятий по учебным дисциплинам и МДК группа может делиться на подгруппы при наполняемости не менее 12 человек.

Учебная практика и практика по профилю специальности проводятся колледжем в рамках профессиональных модулей при освоении студентами профессиональных компетенций и реализуются концентрировано. Производственная практика студентов колледжа организована в соответствии с Положением о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 18 апреля 2013 г. № 291.

Видами практики студентов, осваивающих ОП СПО по данной специальности, являются учебная практика продолжительностью 5 недель, практика по профилю специальности - 5 недель и преддипломная практика - 4 недели:

- ПМ.01 «Управление земельно-имущественным комплексом»
 - учебная практика - 1 неделя (36 часов);
 - практика по профилю специальности - 1 неделя (36 часов);
- ПМ.02 «Осуществление кадастровых отношений»
 - учебная практика – 1/2 недели (18 часа);
 - практика по профилю специальности - 1/2 недели (18 часа);
- ПМ.03 «Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений»
 - учебная практика - 1 неделя (36 часа);
 - практика по профилю специальности - 1 неделя (36 часа);
- ПМ.04 «Определение стоимости недвижимого имущества»
 - учебная практика – 2 ½ недели (90 часов);
 - практика по профилю специальности - 2 ½ недели (90 часов);

Все виды практик проводятся согласно графику учебного процесса. Содержание практики определяется требованиями к результатам обучения по каждому модулю ОП по данной специальности в соответствии с ФГОС СПО, рабочими программами практик, разработанными и утверждаемыми колледжем самостоятельно.

ФОРМИРОВАНИЕ ВАРИАТИВНОЙ ЧАСТИ ОП

Выделенные ФГОС СПО часы вариативной части (972 часа максимальной учебной нагрузки, в том числе 648 часов обязательных учебных занятий) используются с целью расширения и углубления подготовки, определяемой содержанием обязательной части ОП, получения дополнительных умений и знаний, необходимых для обеспечения

конкурентоспособности выпускника в соответствии с запросами регионального рынка труда, следующим образом:

- в цикле ЕН для обеспечения выпускника знаниями об информационных системах и ресурсах, а также с целью профессионально-личностного развития студента (общие компетенции ОК.6-ОК.8 ФГОС) введена учебная дисциплина «Информационные ресурсы» - 156 часов максимальной учебной нагрузки;
- в цикле ПМ введены учебные дисциплины, необходимые для освоения МДК, составляющих профессиональные модули:
- Компьютерная графика и землеустроительное и топографическое черчение (МДК.03.02) – 90 часов максимальной учебной нагрузки;
- Проектно-сметное дело (МДК.04.02) – 178 часов максимальной учебной нагрузки;

- на изучение предусмотренных ФГОС СПО профессиональных модулей распределено в вариативной части дополнительно 396 часов.

- оставшиеся 152 часа вариативной части отданы на изучение отдельных тем, не вошедших в базовую часть ФГОС СПО, для более углубленного изучения предусмотренных ФГОС СПО учебных дисциплин.

Практикоориентированность согласно рабочему учебному плану составляет 50 % при рекомендуемом диапазоне допустимых значений для ОП базовой подготовки 50 % - 65 %.

ПРОМЕЖУТОЧНАЯ АТТЕСТАЦИЯ. ФОРМЫ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Промежуточная аттестация предназначена для оценки результатов учебной деятельности обучающегося за семестр. В учебном плане отражены следующие формы промежуточной аттестации:

- экзамен;
- дифференцированный зачет;
- зачет.

Формы и периодичность промежуточной аттестации определяются рабочим учебным планом по специальности.

При освоении программ междисциплинарных курсов (МДК) в последнем семестре изучения формой промежуточной аттестации по МДК является дифференцированный зачет, при освоении программ профессиональных модулей в последнем семестре изучения формой промежуточной аттестации является экзамен (квалификационный). Экзамен (квалификационный) - проверка сформированности компетенций и готовности к выполнению вида профессиональной деятельности, определенных в разделе «Требования к результатам освоения ОП» федерального

государственного образовательного стандарта. Итогом проверки является однозначное решение: вид профессиональной деятельности «освоен»/ «не освоен».

С целью соблюдения всех требований к организации промежуточной аттестации количество экзаменов в каждом учебном году не превышает 8, а количество зачетов и дифференцированных зачетов (без учета физической культуры) - 10.

В 6-м, 8-м и 9-м семестрах на промежуточную аттестацию согласно рабочему учебному плану отводится 2 недели, часть этого времени (48 часов) запланирована на проведение итоговых занятий, дифференцированных зачетов по учебным дисциплинам и междисциплинарным курсам.

ФОРМА ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ, ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ПРОВЕДЕНИЯ

Формой итоговой аттестации выпускников колледжа является защита выпускной квалификационной работы.

На подготовку выпускной квалификационной работы отводится 4 недели, на защиту - 2 недели. Выпускная квалификационная работа выполняется в форме дипломного проекта. Выполнение дипломного проекта с 18 мая по 14 июня и его защита с 15 по 28 июня.